

Sachbearbeiter/in Immobilien-Bewirtschaftung

Sie wollen in die faszinierende Immobilien-Welt eintauchen, sich in dieser Branche weiterentwickeln und fundiertes Fachwissen erwerben? Im Bildungsgang Sachbearbeiter/in Immobilien-Bewirtschaftung kv edupool erarbeiten Sie die nötigen Kompetenzen sowie solide Grundlagenkenntnisse in den Bereichen Bau, Immobilien-Management, Liegenschaften-Buchhaltung sowie Recht.

Berufsbild

Dank der hohen Praxisorientierung können Sie das erworbene Fachwissen zielgerichtet anwenden, sind die erste Ansprechperson bei der technischen und administrativen Betreuung von Liegenschaften und entlasten so Ihren direkten Vorgesetzten professionell und effizient. Gleichzeitig legen Sie den Grundstein für eine erfolgreiche Karriere in dieser wirtschaftlich bedeutenden Branche.

Lehrgangsziele

- Vertiefte Grundkenntnisse der Immobilien-Bewirtschaftung
- Kenntnisse des Dienstleistungsportefeuilles sowie der Kundenbedürfnisse in den Bereichen Bewirtschaftung, Verwaltung von Stockwerkeigentum und Liegenschaften-Buchhaltung
- Praxisorientierter Transfer des Wissens in die berufliche Tätigkeit und Anwendung der Methoden und Instrumente in der Praxis
- Kunden- und marktorientierte Denkweise

Zielgruppe

- Interessierte Personen, die in die Immobilienbranche einsteigen und sich erste Berufsqualifikationen aneignen wollen
- Personen mit einer abgeschlossenen Berufslehre, die eine Qualifikation für den Einstieg in dieses Berufsfeld suchen
- Mitarbeitende in der Immobilienbranche, die theoretische und anwendungsorientierte Grundlagen erwerben möchten
- Mitarbeitende, die verwandte Aufgaben in der Immobilienbranche haben (Finanz-, Treuhand- und Versicherungswesen)
- Private und institutionelle Liegenschaftenbesitzer/innen (Stockwerkeigentümer/innen, Anleger/innen)

Vorteile

Wirtschaftsschule KV Winterthur

- Die über 100-jährige Erfahrung der Wirtschaftsschule KV Winterthur sichert den Teilnehmenden Erfolg
- Zwei Lehrgangsstarts pro Jahr
- Persönliche Lernatmosphäre und individuelle Betreuung
- Kostenlose Nutzung von Office 365
- Abwechslungsreicher Unterricht
- Erfahrene Dozierende aus der Praxis
- Schweizweit anerkannter Abschluss
- Überdurchschnittlicher Prüfungserfolg
- Ausgewiesene Qualität dank namhafter Partner



Start	Dauer	Unterricht	Anzahl Lektionen	Kosten	Abschluss
April	2 Semester	Donnerstag 17.30 – 20.45 Uhr und 14 Samstage 08.00 – 12.45 Uhr 100 % Präsenzunterricht	ca. 200 Lektionen	Lehrgang CHF 4 950.– Lehrmittel ca. CHF 500.–	Sachbearbeiter/in Immobilien- Bewirtschaftung kv edupool
Oktober	2 Semester	Dienstag 17.30 – 20.45 Uhr und 14 Samstage 08.00 – 12.45 Uhr 100 % Präsenzunterricht	Grundsätzlich Ferien gemäss Stadt Winterthur		

Bring Your Own Device (BYOD)

In diesem Lehrgang wird ein eigenes Notebook vorausgesetzt. Informationen und Empfehlungen zum Notebook sind auf der Website ersichtlich: www.wskvw.ch/weiterbildung/byod

Fächer

Total ca. 200 Lektionen in den folgenden Fächern:

- Immobilienmanagement
- Liegenschaftenbuchhaltung
- Recht
- Bau

Voraussetzungen für die Lehrgangsteilnahme

Rechnungswesen:

- Eine kompakte Einführung ins Rechnungswesen (Grundlagen Liegenschaften-Buchhaltung) ist Teil des Lehrgangs. Für Personen mit soliden Kenntnissen ist die Teilnahme optional. Bei geringem Wissenstand ist die kompakte Einführung ins Rechnungswesen verpflichtend.
- Für Teilnehmende ohne Buchhaltungskenntnisse wird der Besuch des «Einführungskurses Rechnungswesen» empfohlen.

Sonstige Voraussetzungen:

- Gute Kenntnisse in deutscher Sprache (mind. Level C1) in Wort und Schrift
- Bitte beachten Sie die spezifischen Voraussetzungen zur Prüfungsteilnahme des Prüfungsträgers unter www.edupool.ch

Abschluss

- Zertifikat Wirtschaftsschule KV Winterthur
- Diplom Sachbearbeiter/in Immobilien-Bewirtschaftung kv edupool

Weiterbildungsmöglichkeiten nach dem Abschluss

- Immobilienbewirtschafter/in mit eidg. Fachausweis

Preisinformation

Im Preis inbegriffen: Interne Prüfungsgebühren, digitale Unterlagen, MS Office 365 Lizenz während Ausbildungsdauer

- Verrechnung semesterweise
- Ratenzahlung auf Anfrage
- Die Lehrmittel werden im ersten Semester in Rechnung gestellt
- Externe Prüfungsgebühren nicht inbegriffen
- Anerkannter Lehrgang für Bundesbeiträge*

Durchführungsort

Präsenz	Wirtschaftsschule KV Winterthur Tösstalstrasse 37, 8400 Winterthur
Online	Microsoft Teams

Informationsveranstaltungen

Besuchen Sie eine unserer Informationsveranstaltungen vor Ort oder online. Daten unter www.wskvw.ch/weiterbildung/events.

Kostenlose Beratung

Team Weiterbildung
052 269 18 15
beratung@wskvw.zh.ch
www.wskvw.ch/weiterbildung/beratung

Gerne beraten wir Sie online, telefonisch oder persönlich vor Ort – kostenlos und unverbindlich!



Weitere Informationen zum Bildungsgang und zur Anmeldung:
www.wskvw.ch/weiterbildung

*Bundesbeiträge: Dieser Bildungsgang wird unter gewissen Voraussetzungen als vorbereitender Kurs für die eidg. Berufsprüfung akzeptiert. Im Falle einer Absolvierung des weiterführenden Bildungsgangs Immobilienbewirtschafter/in mit eidg. Fachausweis werden rückwirkend 50 % der Kosten (Lehrgangskosten und Lehrmittel, ohne Prüfungsgebühren) mit einer Obergrenze von CHF 9 500.– zurückvergütet. Weitere Informationen gibt es unter www.sbfi.admin.ch.